

Profitbase Office

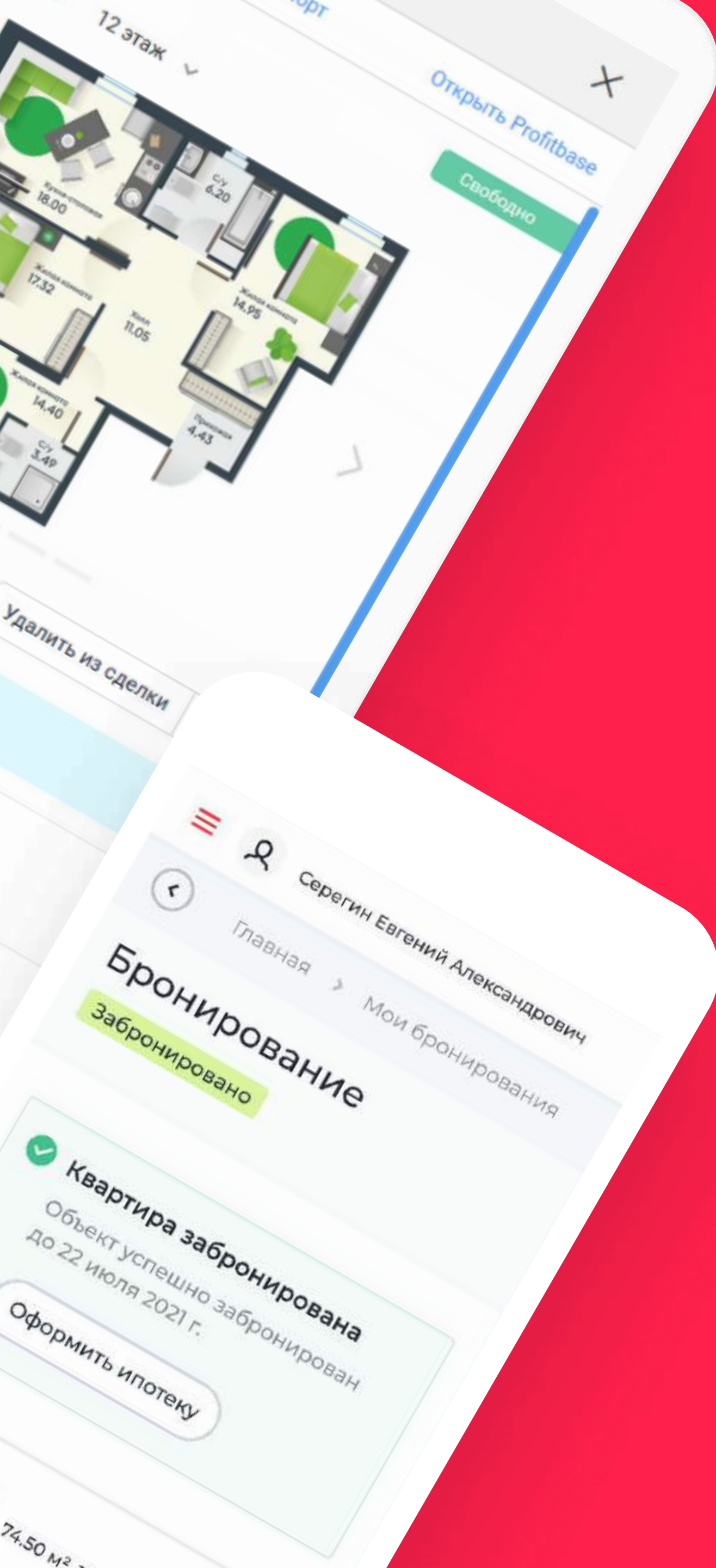
Управление сделкой в CRM

+

Личный кабинет покупателя

+

Приложение покупателя
iOS + Android



Artsofte

Топ-20 поставщиков SaaS



Безбумажный офис



Платформа для
автобизнеса



Платформа для построения
экосистемы застройщика



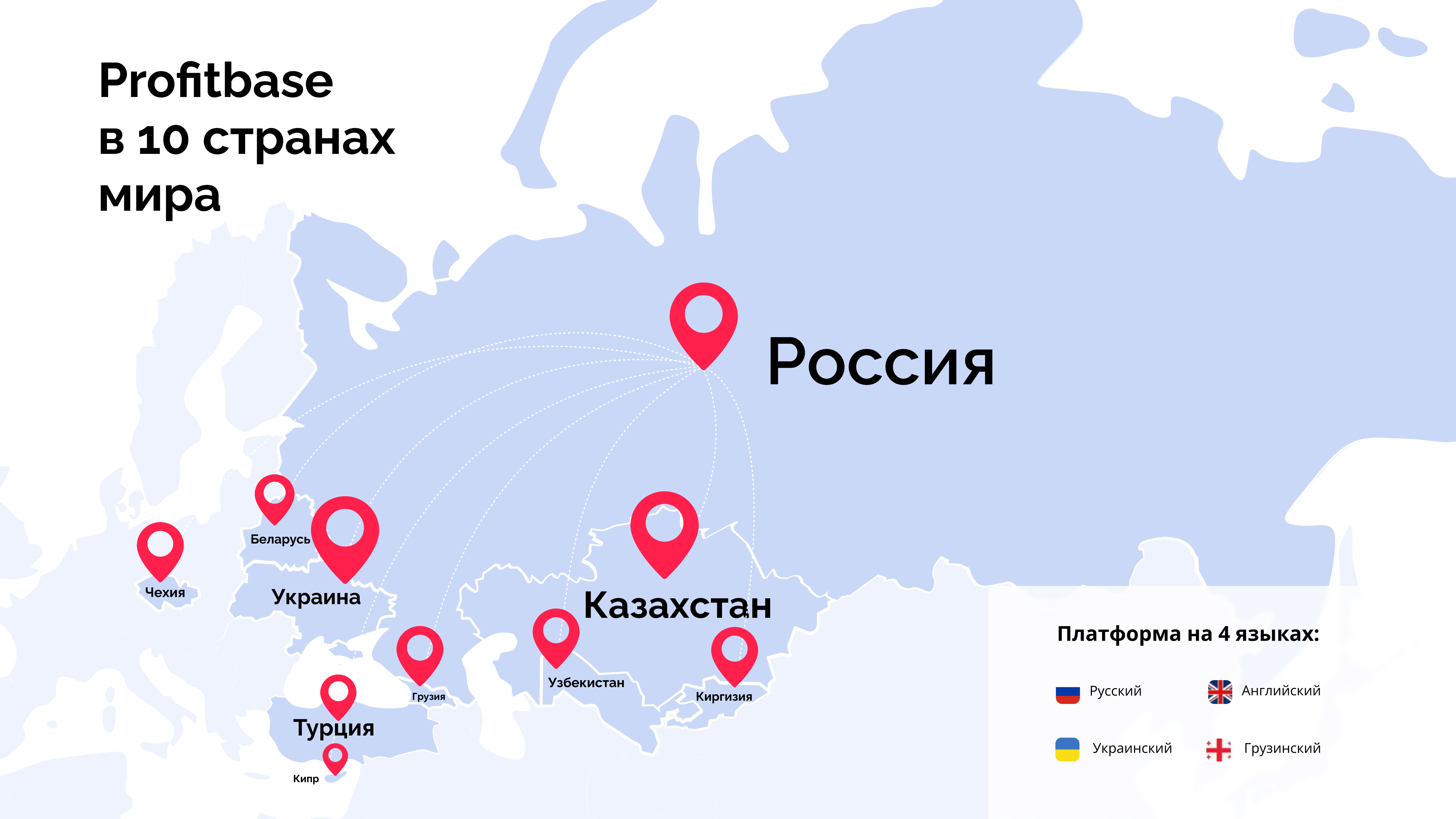
Платформа для построения
банковской экосистемы



Агентство комплексного
интернет-маркетинга

Управляющая компания

Profitbase в 10 странах мира



Россия

Казахстан

Украина

Беларусь

Чехия

Грузия

Турция

Кипр


Узбекистан

Киргизия

Платформа на 4 языках:

 Русский

 Английский

 Украинский

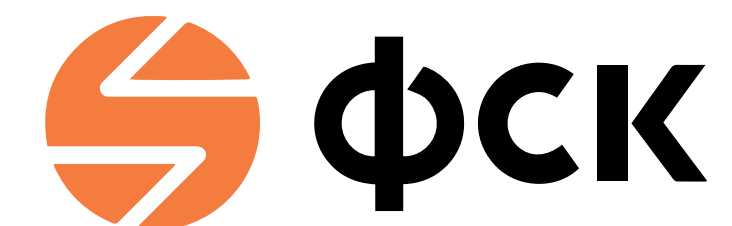
 Грузинский

Российские клиенты

Каждый день Profitbase используют несколько сотен клиентов:
тысячи менеджеров по продажам, маркетологи, руководители
и директора.

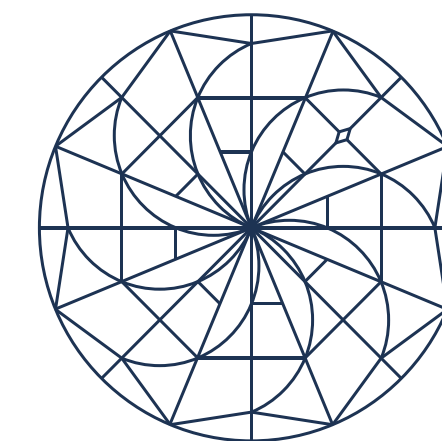
ЭТАЛОН

ДОНСТРОЙ

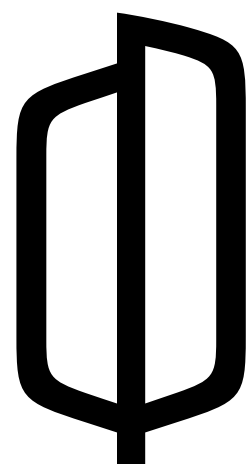


МИЦ.
ДЕВЕЛОПМЕНТ

СТОИЦА
НИЖНИЙ



ГРУППА
РОДИНА
ВРЕМЯ ПОБЕЖДАТЬ!



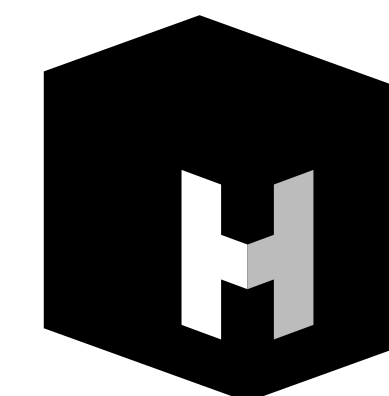
БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СТРОИТЕЛЬ
ДЕВЕЛОПМЕНТ

TASHIR



КОМОССТРОЙ®



Неометрия
строительная
компания

Зарубежные клиенты

Одна из ведущих
строительных компаний
Казахстана



Один из лидеров
строительной отрасли в
Республике Беларусь



Лучший проект
жилой недвижимости
в Украине



Крупнейшая
строительная компания
Грузии



Девелопер полного
цикла на Кипре



Один из лидеров
строительной отрасли в
Киргизской Республике



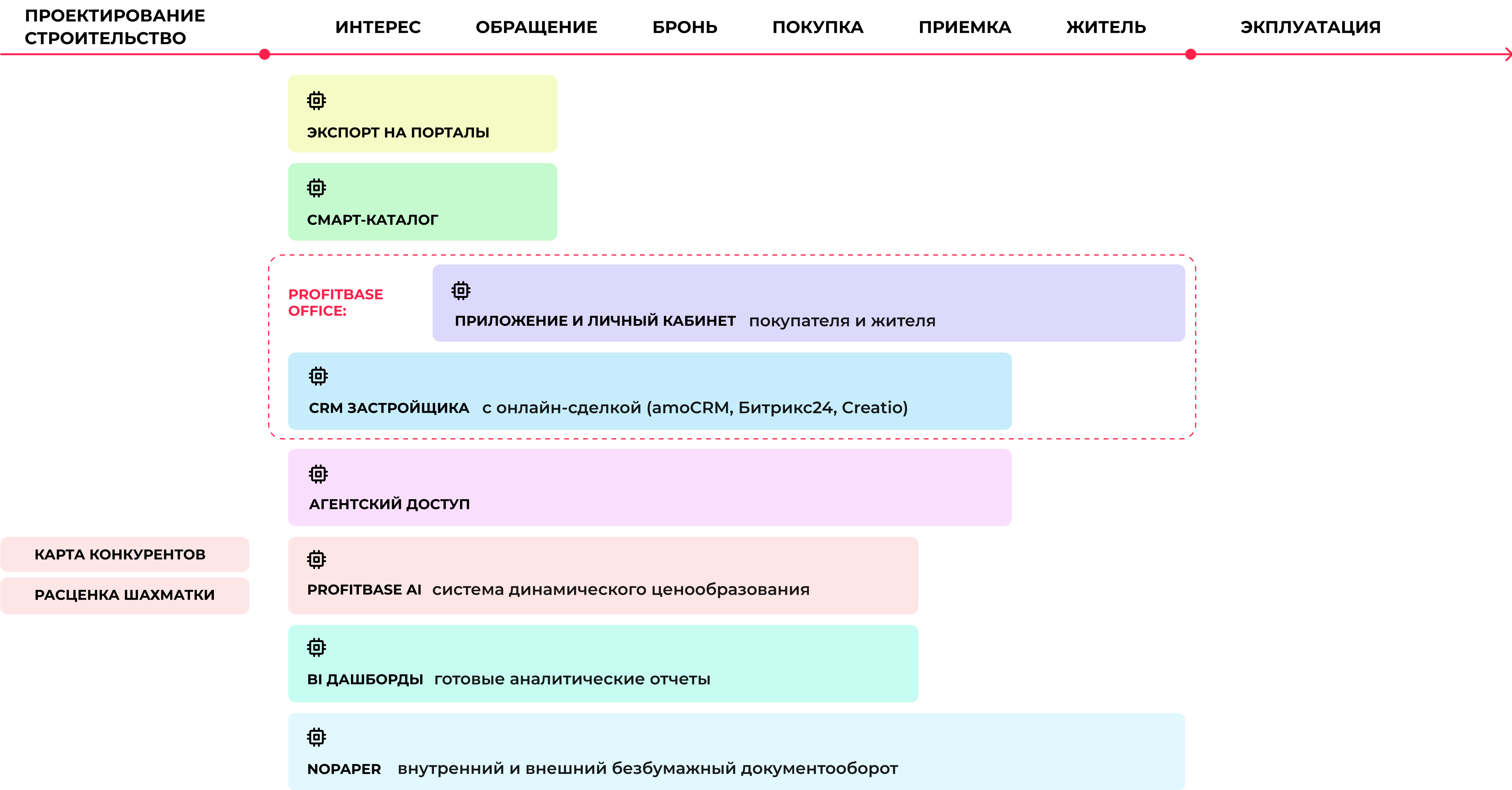
Сервис для покупки
апартаментов в Турции



Обладатель премии
«Надежный застройщик
Украины»



Profitbase — экосистема сервисов для застройщика



Profitbase Office

Личный кабинет и Приложение покупателя iOS + Android

Бронирование

Выбор варианта финансирования

Расчет ипотеки и заявка на ипотеку

Открытие эскроу

Система безопасных расчётов

Выпуск КЭП

Подписание ДДУ

Электронная регистрация

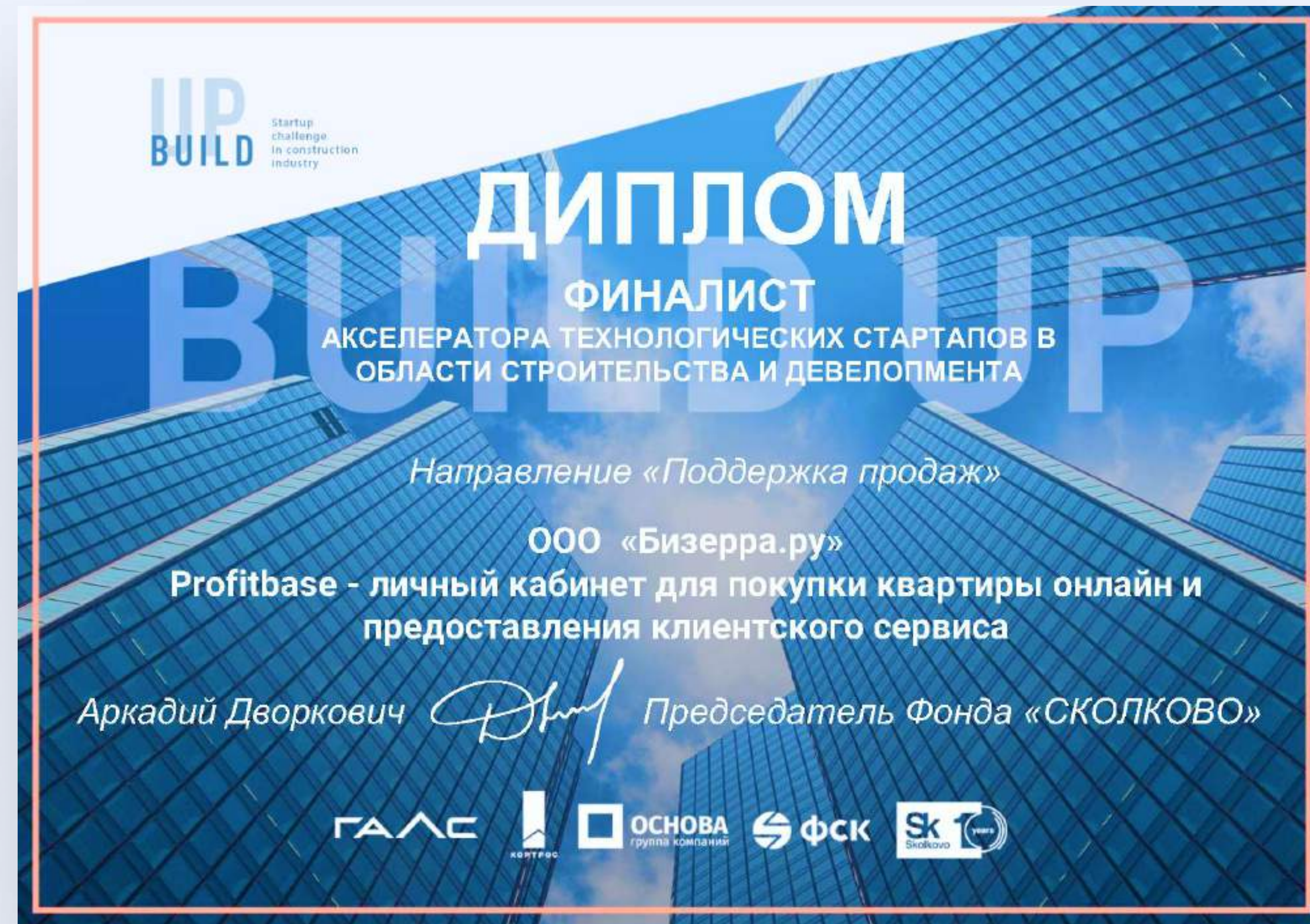
Приёмка

Выдача ключей

Сервис для жителей

CRM менеджера с онлайн-сделкой

Profitbase Office для девелопера

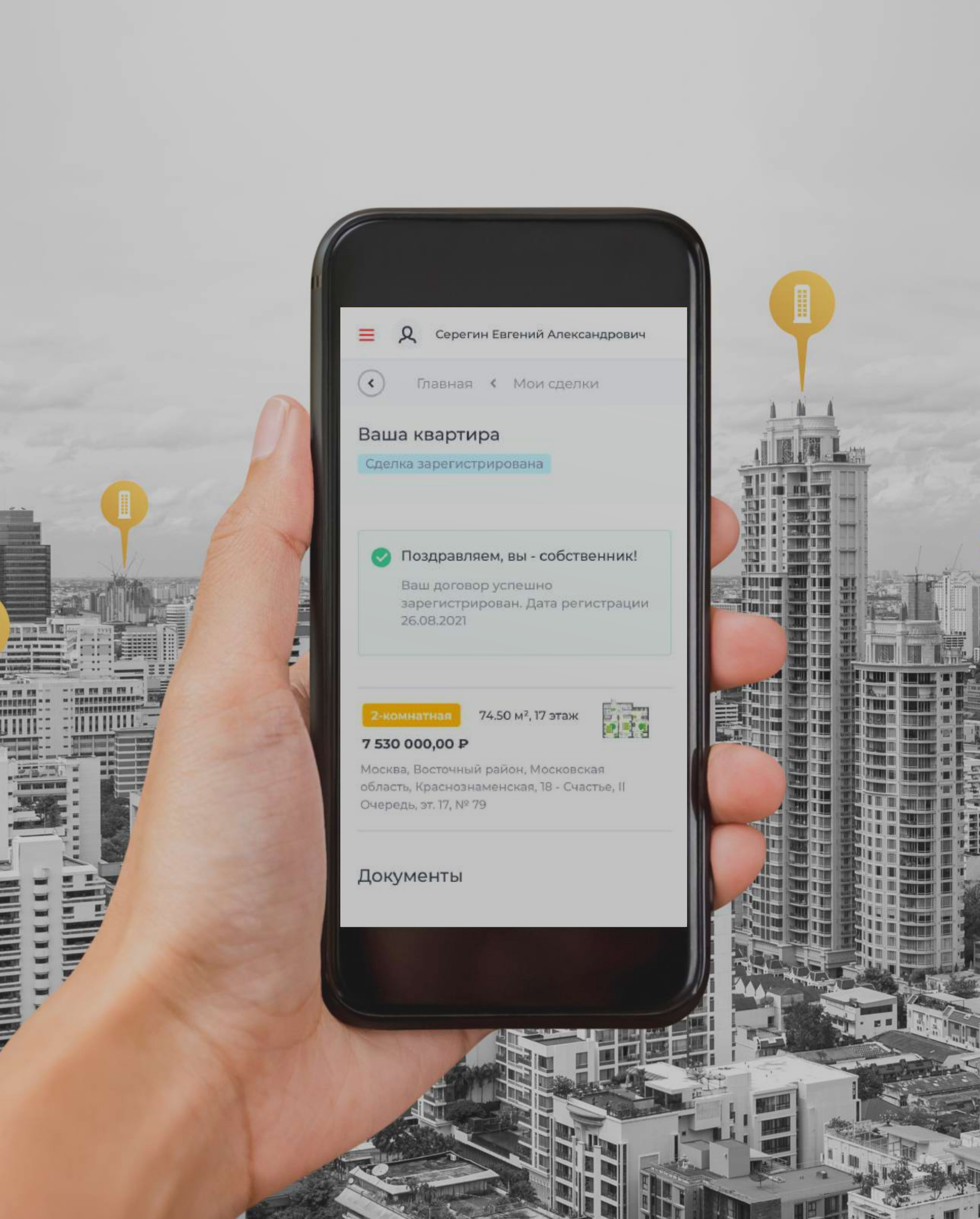


Решение стало победителем акселератора **Build Up** от Фонда «Сколково». Это официальное признание Profitbase Office как инновационного и ценного решения для отрасли.

Phygital-продажи с Profitbase Office

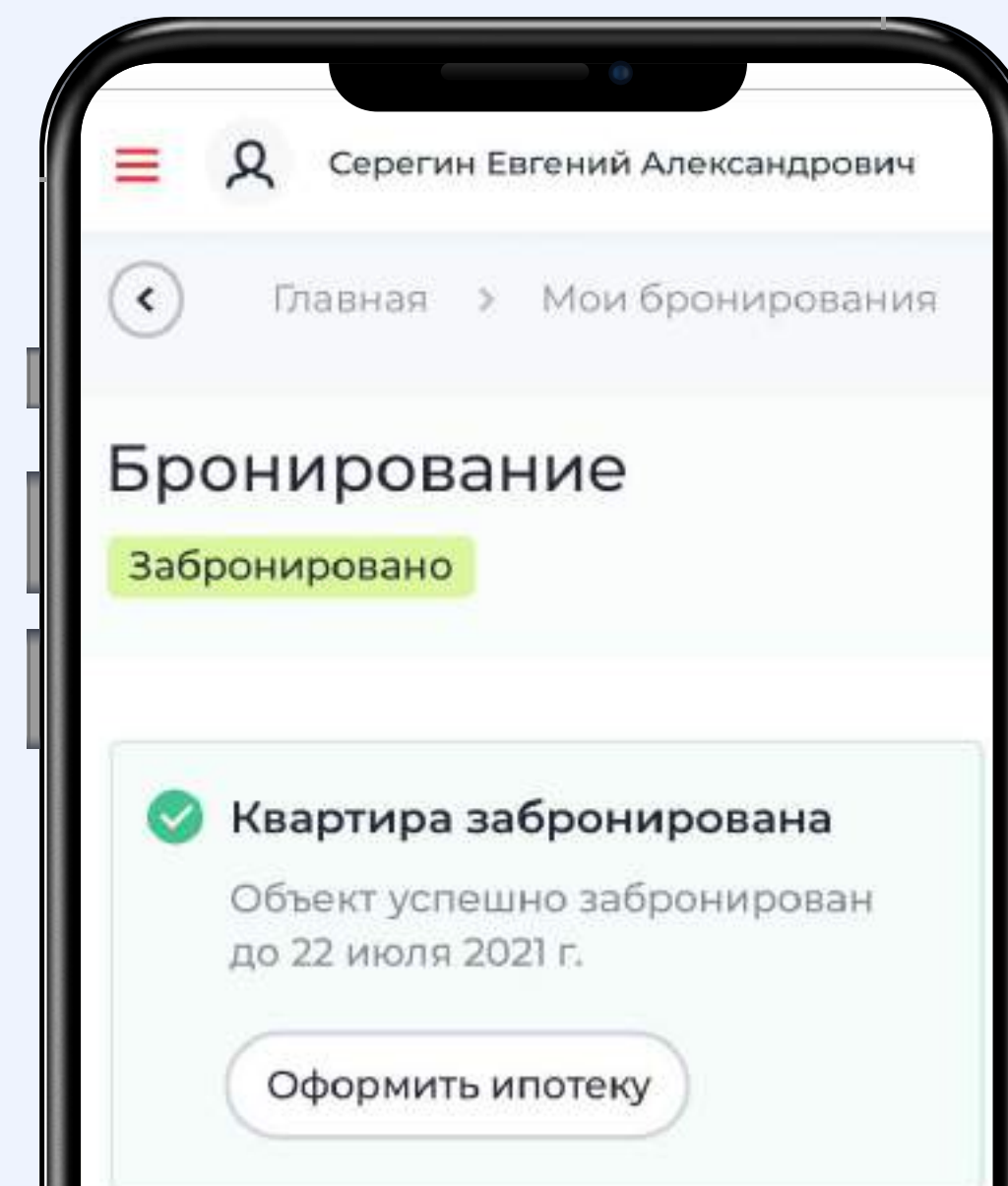
Дайте клиенту максимально полезный потребительский опыт в каждой точке контакта. Клиент сам выбирает, в каком формате он хочет пройти каждый шаг покупки квартиры: онлайн или в офисе застройщика.

Какой бы путь он не выбрал, с Profitbase Office он сделает это быстро и легко.



Омниканальная покупка: от бронирования - до заселения

Profitbase Office создает единую среду для ведения сделки и общения с клиентом. Три канала для ускорения сделки в одной платформе: кабинет менеджера, личный кабинет покупателя, мобильное приложение.



Кабинет менеджера для управления сделкой в CRM

Рабочее место менеджера застройщика, где он управляет процессом сделки. Сервис может быть интегрирован в CRM или работать независимо.

✓ Интегрирован в CRM

Личный кабинет покупателя с витриной ЖК

Персональный веб-сервис, где покупатель может пройти все этапы покупки квартиры: от бронирования до получения ключей.

✓ Встроен смарт-каталог (витрина объектов)

Мобильное приложение для покупателя

Удобный для клиента и эффективный для застройщика способ взаимодействия. Вся сделка в смартфоне.

✓ iOS и Android

Для девелопера

Сократите затраты
на сопровождение сделок
на 30%, а срок сделки —
в 1,2 - 2 раза



Для застройщика

✓ Увеличить количество подтверждённых броней

Застройщик получает уже подтверждённых оплатами покупателей без участия отдела продаж. Увеличивается конверсия из заявки в продажу.

✓ Уменьшить затраты на сопровождение покупки

Застройщики тратят от 50 000 до 100 000 ₽ на сопровождение продажи одной квартиры. Это сумма, которую можно сократить на 30% за счёт перехода в онлайн.

✓ Сократить срок сделки на несколько дней

Исключите лишние встречи, экономьте время на подаче документов и регистрации сделки в Росреестре.

✓ Уменьшить количество ошибок

Система сама распознает документы, подскажет каких документов не хватает или укажет на ошибки в анкетах и данных.

✓ Расширить географию продаж

Покупателями смогут стать люди из других городов и регионов. Забронировать квартиру и подготовиться к сделке можно полностью удаленно.

✓ Повысить эффективность отдела продаж

Profitbase Office объединяет в одном сервисе управление бронированием, обмен документами, ипотечные сервисы, электронную сделку, запись на выдачу ключей. Вся сделка в одном окне.



Для покупателя

Клиент может купить
квартиру и оформить
сделку в любое время
и там, где ему удобно

Приложение клиента и личный кабинет

✓ Работает 24 часа, 7 дней в неделю

Покупка теперь не зависит от обстоятельств: времени работы офиса, загрузки менеджеров и ограничительных мер. Сервис доступен всегда.

✓ Всё необходимое для покупки в одном месте

Покупателю и менеджеру доступна вся актуальная информация: планировки и цены, статус заявки и сделки, документы. Сервис шаг за шагом ведёт к покупке.

✓ Без лишних встреч и потери времени

Онлайн — удобный и уже привычный для покупателя способ покупки. Клиент может отказаться от лишних встреч, сэкономить время и усилия.

✓ 10 минут на бронирование вместо 2 часов

Клиенту не нужно ехать в офис застройщика для подтверждения бронирования. Profitbase Office позволяет забронировать и оплатить бронь за несколько минут.

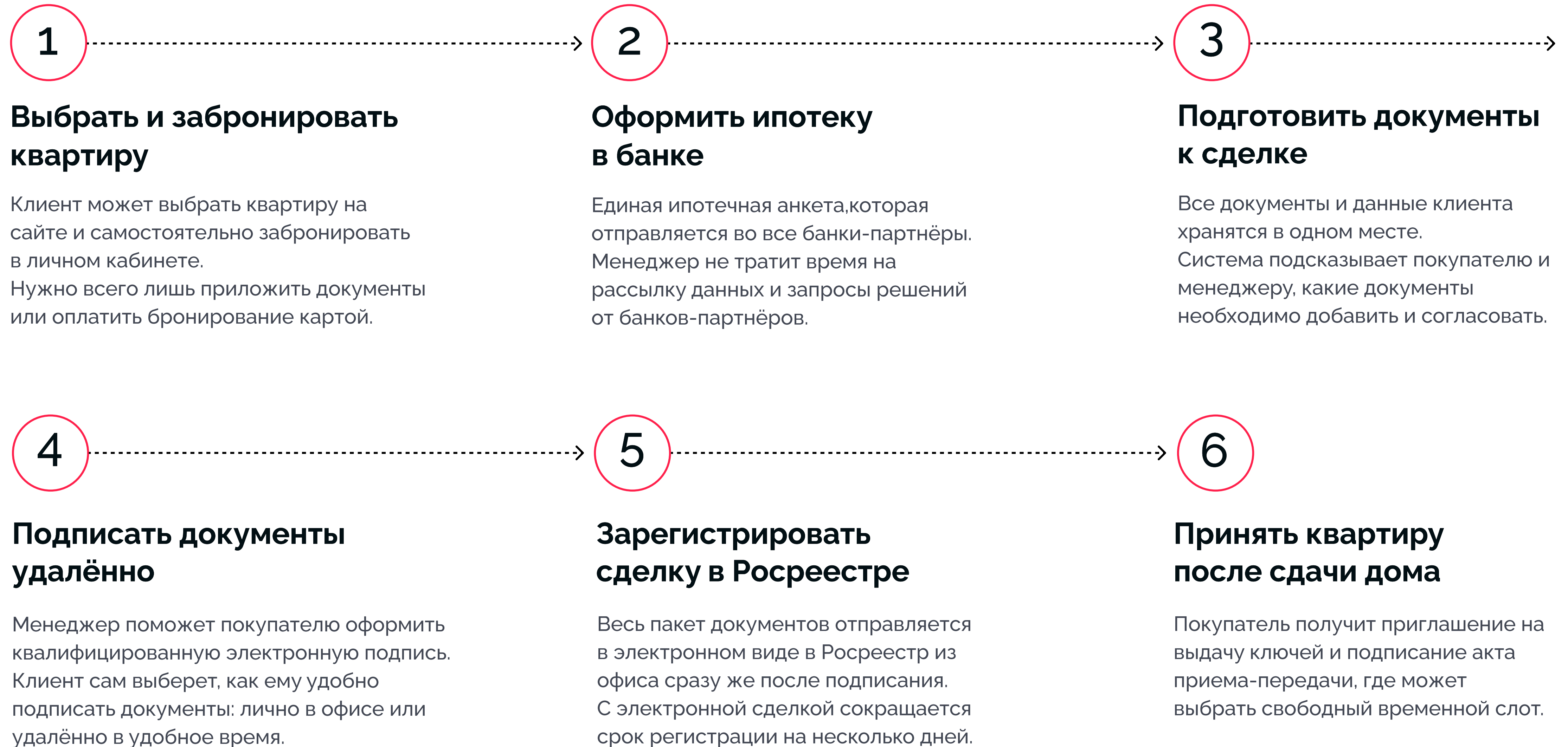
✓ 10 минут на поиск лучшей ипотечной программы

Клиенту не нужно собирать документы для банков, отправлять их на почту менеджеру или вручную загрузить в личный кабинет каждого банка. 10 минут надо, чтобы заполнить единую анкету в Profitbase Office.

✓ 15 минут на сделку без визита в МФЦ

Клиенту не нужно посещать МФЦ или оформлять доверенность на юриста. С Profitbase Office можно удаленно подать документы на электронную регистрацию.

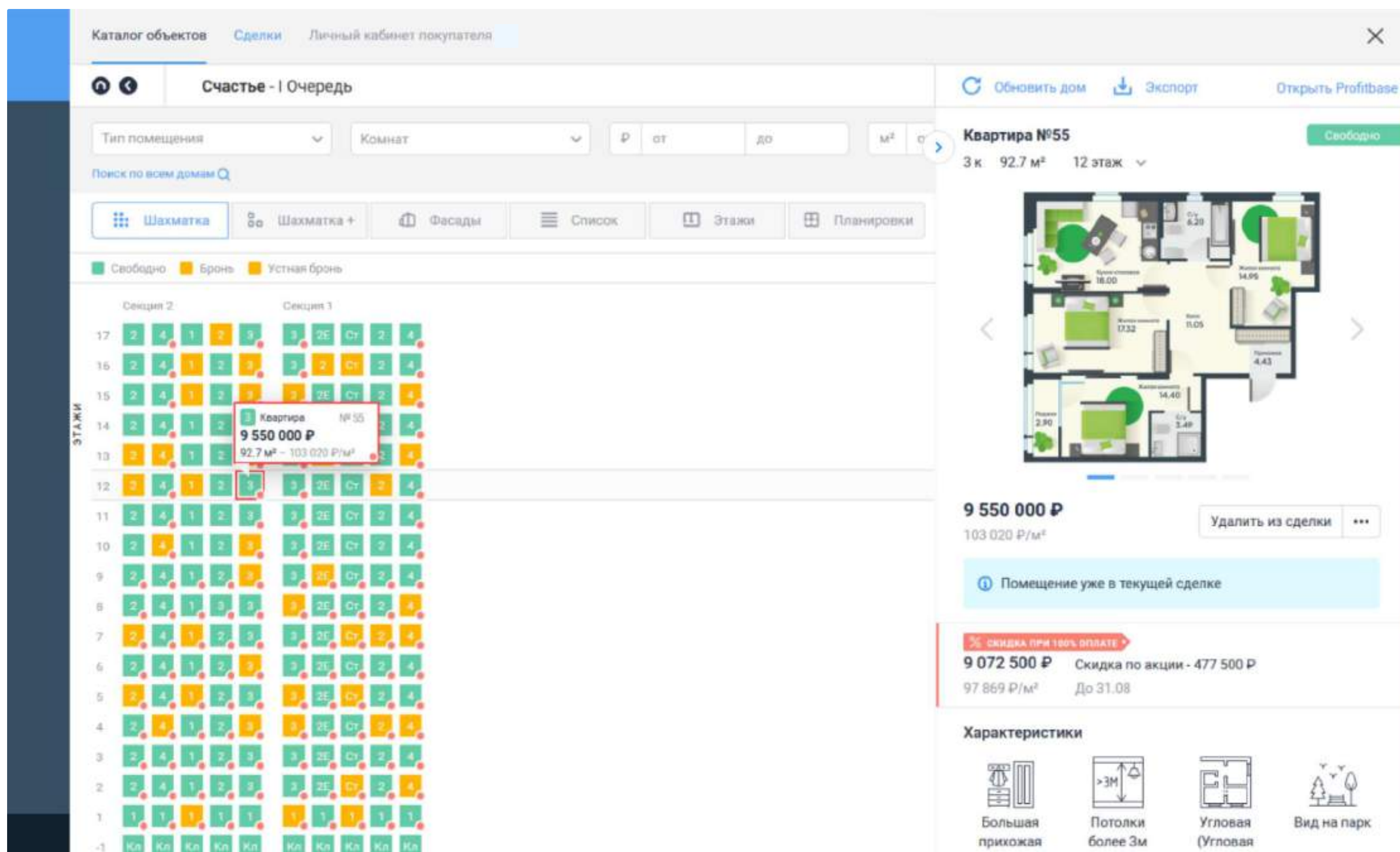
Единая среда, чтобы купить квартиру онлайн



1 Выбор квартиры

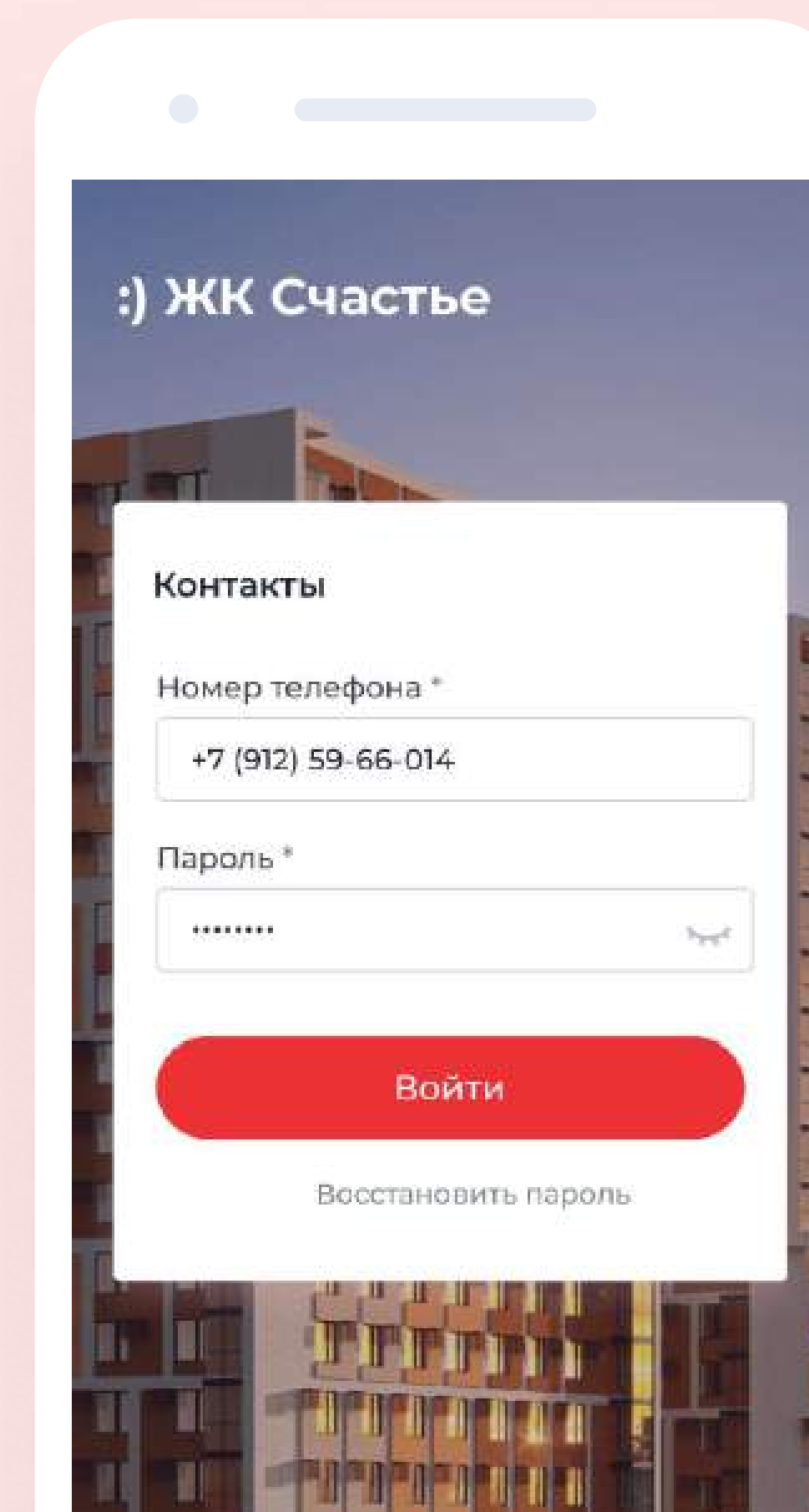
Кабинет менеджера

Менеджер видит, какую квартиру выбрал покупатель. Если покупатель ещё не определился с выбором, то менеджер поможет ему и при бронировании создаст личный кабинет. Покупатель получит приглашение на email и в виде sms.



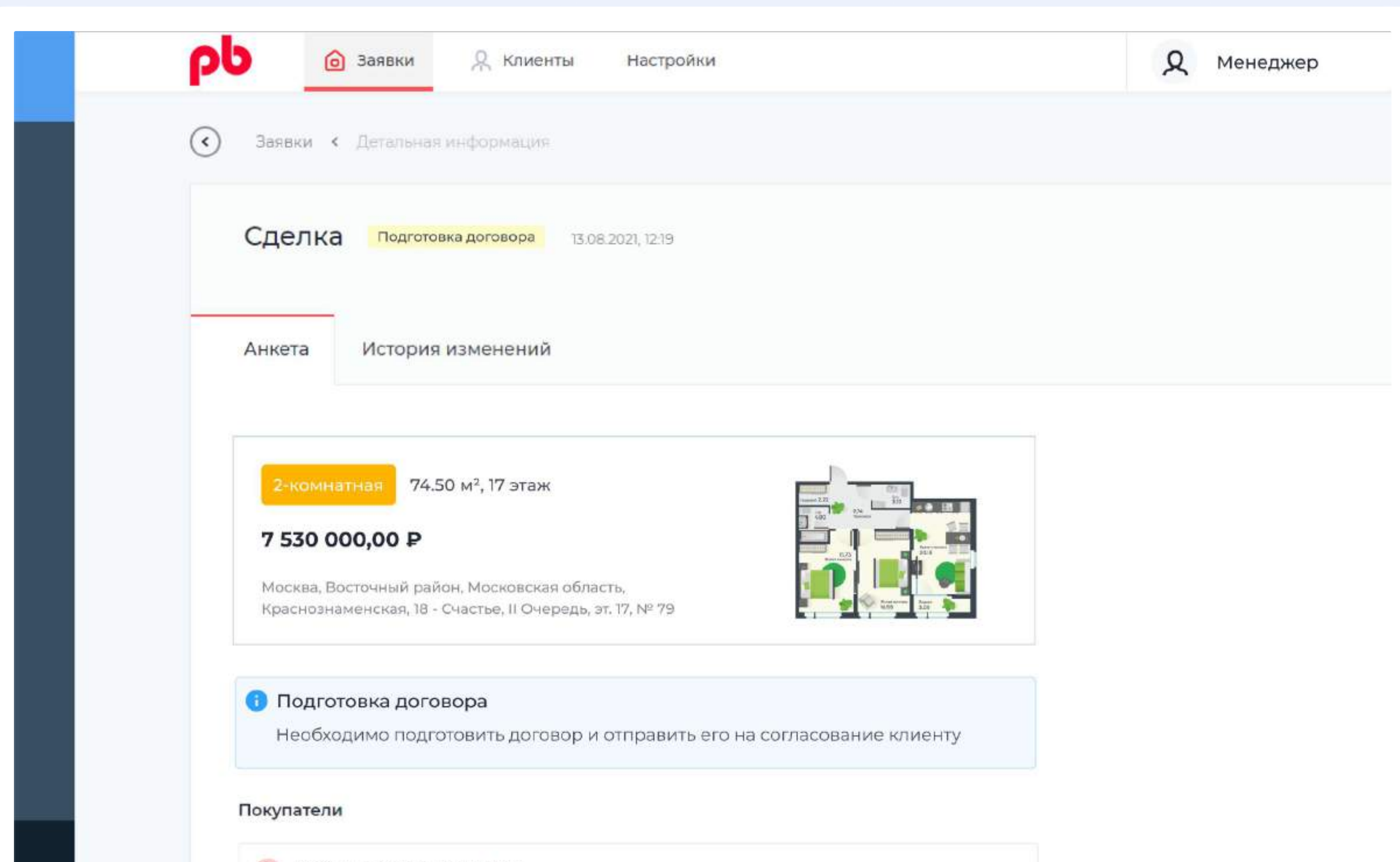
Приложение клиента

Покупатель выбирает квартиру на сайте, и у него автоматически создаётся личный кабинет.



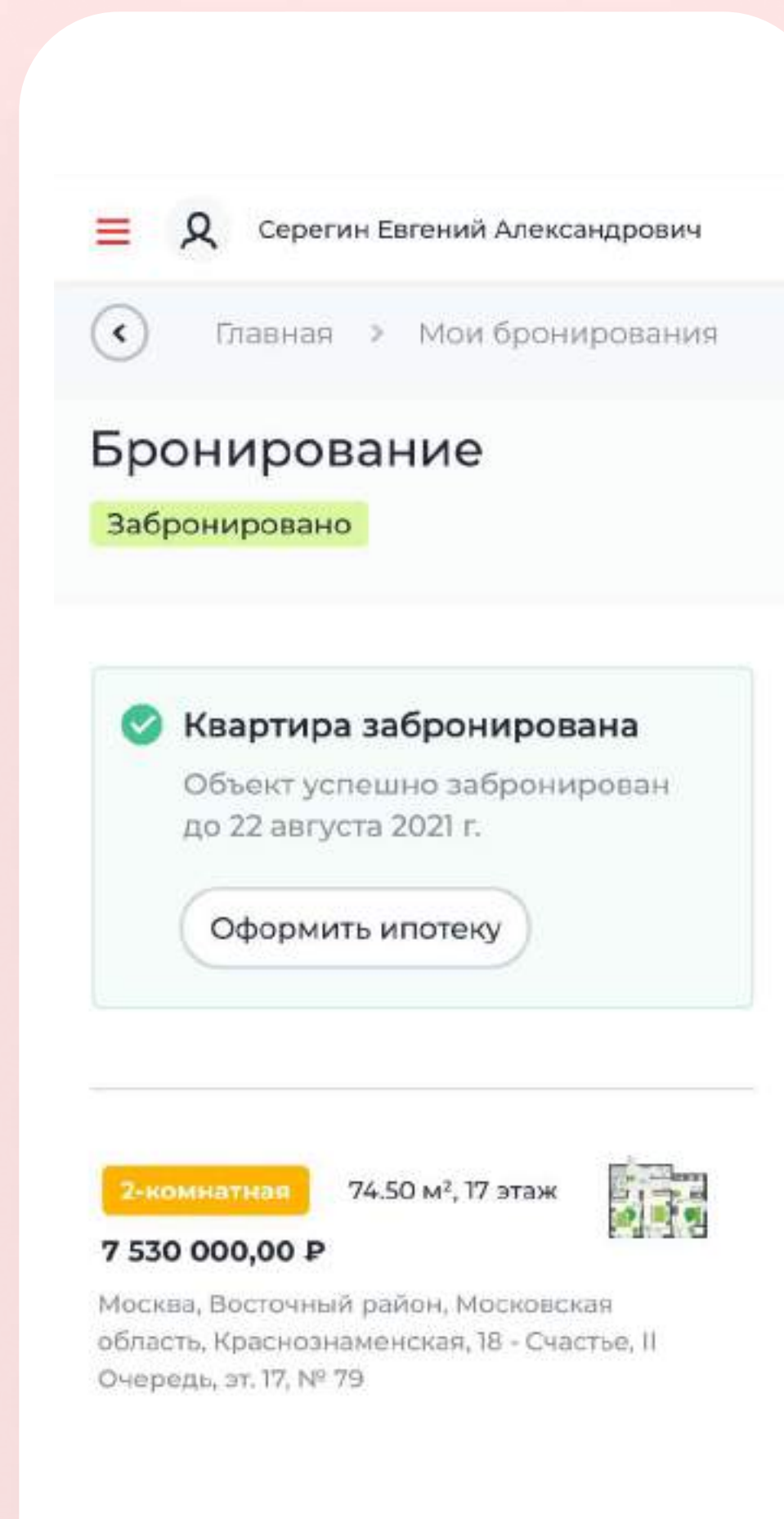
Кабинет менеджера

Если покупатель обратился в офис, то менеджер поможет клиенту получить одобрение банка. Для этого в Profitbase Office есть интеграция с ипотечными сервисами. Единая анкета будет отправлена во все банки, которые сотрудничают с застройщиком. Решение получит и менеджер, и покупатель в личный кабинет.



Приложение клиента

Клиент один раз заполняет анкету и отправляет её во все банки. Спустя некоторое время, получает одобренные условия и выбирает банк.



Кабинет менеджера

Если покупатель обратился в офис, то менеджер поможет клиенту получить одобрение банка. Для этого в Profitbase Office есть интеграция с ипотечными сервисами. Единая анкета будет отправлена во все банки, которые сотрудничают с застройщиком. Решение получит и менеджер, и покупатель в личный кабинет.

Заявки < Детальная информация

Ипотека

Выбор ипотечной программы 13.08.2021, 11:52

В Данные сохраняются автоматически

Анкета История изменений

Вам одобрена ипотека

Одобрено

<input type="radio"/>	Сбербанк	Одобрено	
Ставка	Сумма кредита	Срок	Ежемесячный платеж
8.1 %	6 530 000,00Р	25 лет	50 833,00Р

<input checked="" type="radio"/>	ВТБ	Одобрено	
Ставка	Сумма кредита	Срок	Ежемесячный платеж
9.3 %	6 530 000,00Р	25 лет	56 147,00Р
✓ Выбран			

<input type="radio"/>	Абсолют Банк	Одобрено
-----------------------	---------------------	----------

Приложение клиента

Клиент один раз заполняет анкету и отправляет её во все банки. Спустя некоторое время, получает одобренные условия и выбирает банк.

ВТБ

Одобрено

Ставка	Сумма кредита
9,3 %	6 530 000,00 Р
Срок	Ежемесячный платеж
25 лет	56 147,00 Р

✓ Выбран

☐ **Альфа-банк**

Одобрено

Ставка	Сумма кредита
10 %	6 530 000,00 Р
Срок	Ежемесячный платеж
25 лет	59 338,00 Р

Выбрать банк

Кабинет менеджера

Документы по клиенту и сделке собраны у менеджера в Profitbase Office, а не в личных сообщениях, emailе и где-то на компьютере. Profitbase Office подсказывает, каких данных не хватает и запрашивает их у покупателя через личный кабинет.

Документы

Тип договора *

дду

Договор * ?

Загрузите или перенесите сюда

Договор.pdf

дду * ?

Загрузите или перенесите сюда

Договор-долевого-участия.pdf

Кредитный договор * ?

Загрузите или перенесите сюда

Кредитный договор.pdf

Заявление * ?

Загрузите или перенесите сюда

Заявление.pdf

Паспорт * ?

Загрузите или перенесите сюда

Приложение клиента

Клиент прикладывает все необходимые документы в личный кабинет. Здесь же он видит все документы от застройщика. Всё хранится в личном кабинете.

2-комнатная 74.50 м², 17 этаж

7 530 000,00 Р

Москва, Восточный район, Московская область, Краснознаменская, 18 - Счастье, II Очередь, эт. 17, № 79

Документы для подписания

дду

Договор долевого участия.pdf

Заявление на регистрацию

Заявление.pdf

Паспорт

Серегин Е.А.pdf

Отправить на подписание

Кабинет менеджера

В Profitbase Office доступна интеграция с Удостоверяющими центрами. Это значит, что менеджер может заказать для клиента квалифицированную электронную подпись. А затем отправить документы на удалённое подписание. Когда стороны подпишут документы — в Profitbase Office появится информация о подписании.

ДДУ

☒ Регистрация с ипотекой в силу закона

Документы

Заявление на регистрацию *

Заявление на регистрацию Сергеин Е.А.pdf Подписан

[Информация о подписи >](#)

Договор долевого участия *

Договор долевого участия.pdf Подписан

[Информация о подписи >](#)

Кредитный договор *

Кредитный договор.pdf Подписан

[Информация о подписи >](#)

Паспорт *

Паспорт Сергеин Е.А.pdf Подписан

[Информация о подписи >](#)

Разрешение на строительство *

Разрешение на строительство.pdf Подписан

[Информация о подписи >](#)

Приложение клиента

С помощью личного кабинета можно выбрать способ электронной регистрации сделки, оставить заявку на выпуск электронной подписи и получить документы на подписание.

☰ Сергеин Евгений Александрович

[← Главная](#) [← Мои сделки](#)

Сделка

Подписание документов

Документы успешно подписаны!

2-комнатная 74.50 м², 17 этаж

7 530 000,00 Р

Москва, Восточный район, Московская область, Краснознаменская, 18 - Счастье, II Очередь, эт. 17, № 79

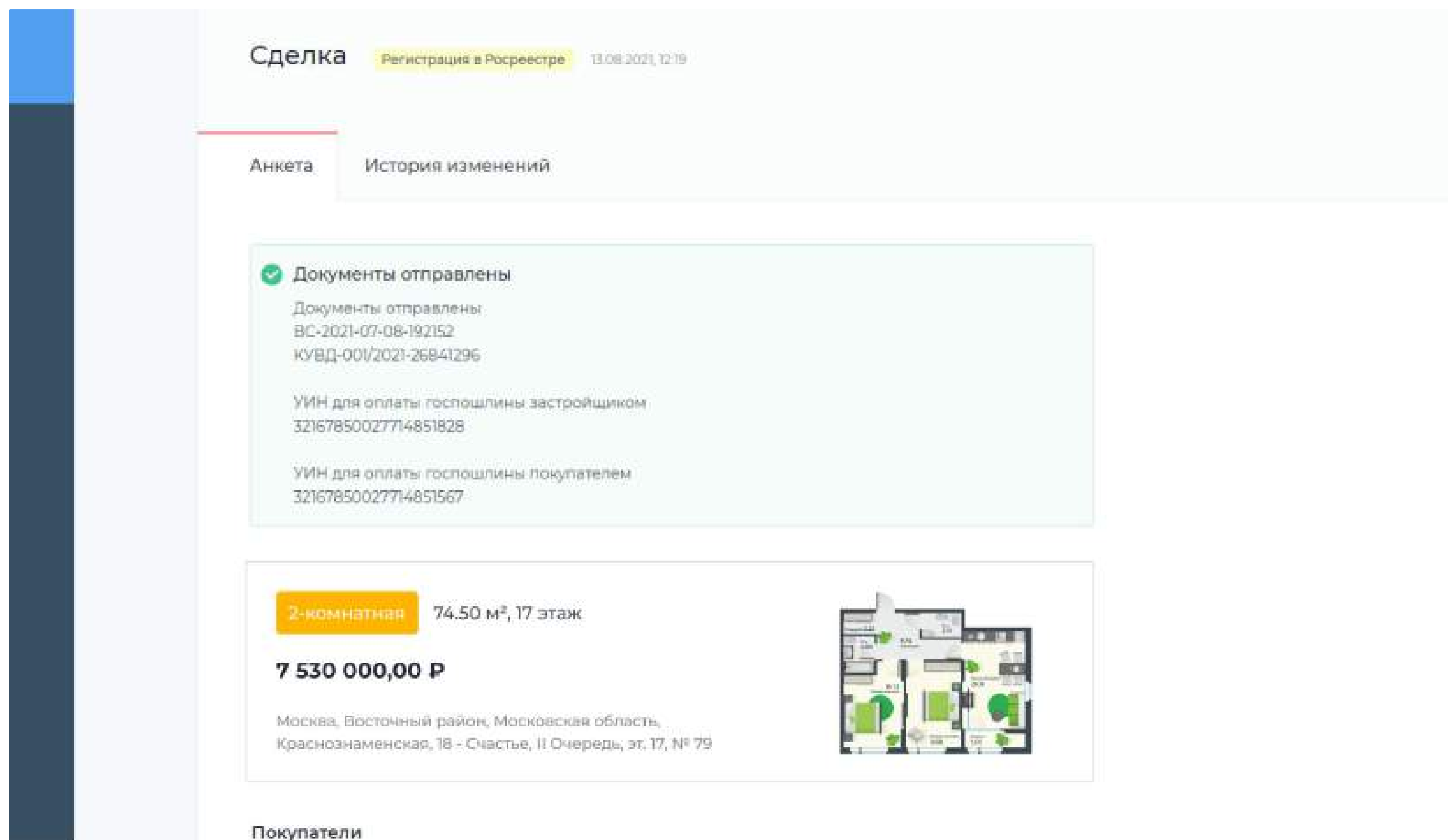
Результат подписания

ДДУ

Договор долевого участия.pdf

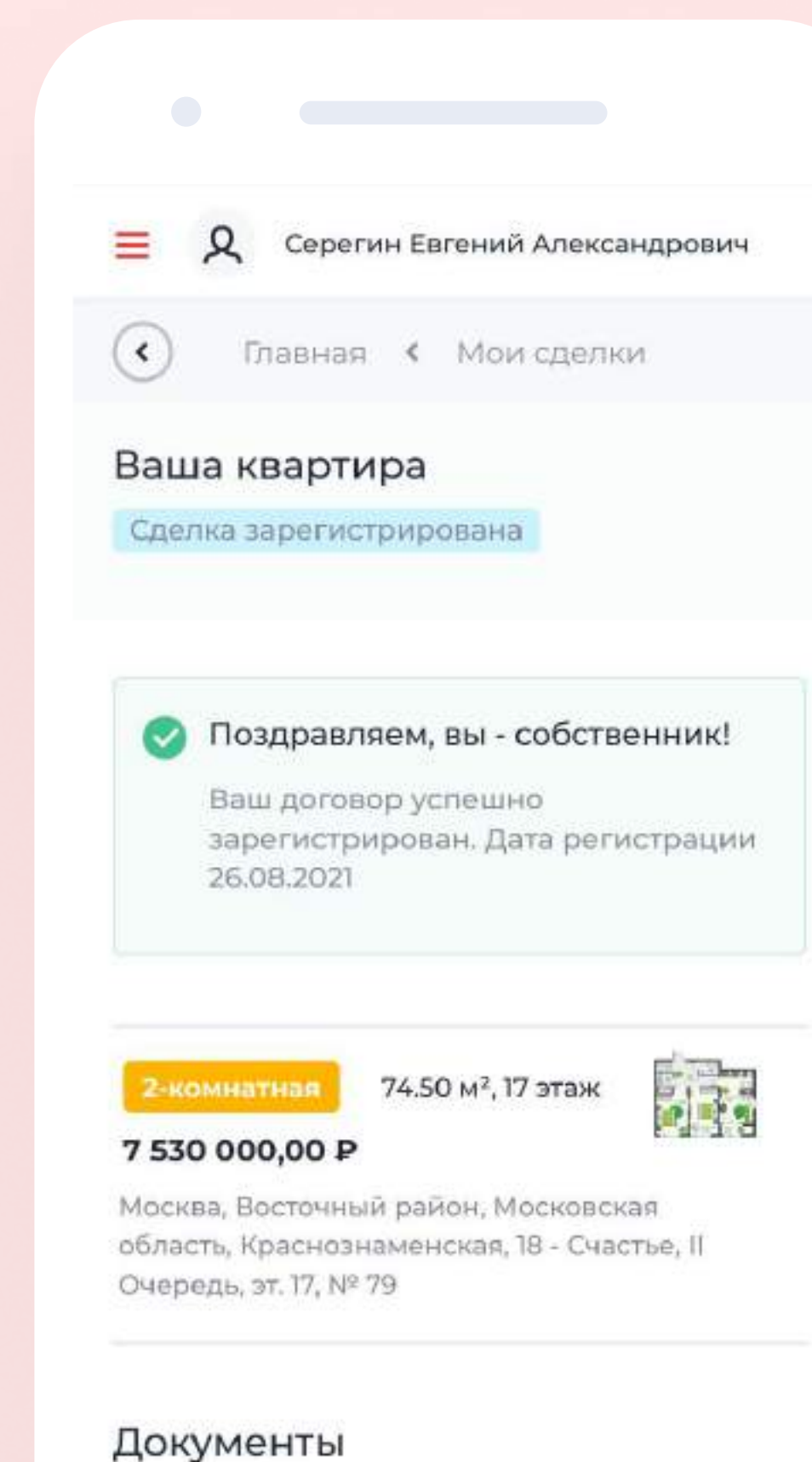
Кабинет менеджера

Из Profitbase Office менеджер отправляет пакет документов для регистрации напрямую в Росреестр. Здесь же менеджер увидит номер заявления, УИНЫ для оплаты госпошлины и статус заявления. Когда сделка будет зарегистрирована, менеджер получит уведомление и документы с отметками Росреестра.



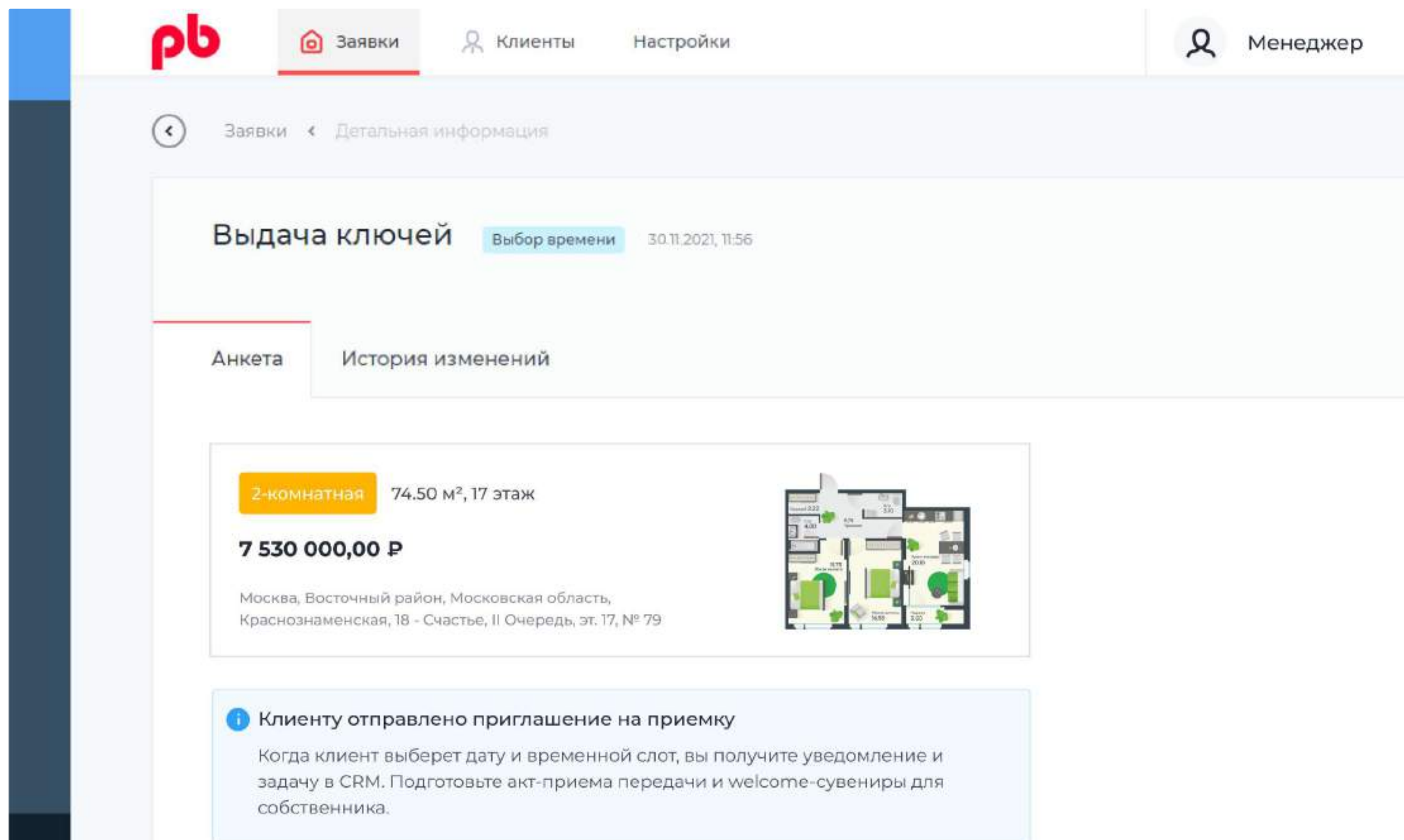
Приложение клиента

В личном кабинете покупатель отслеживает статус заявления в Росреестре, может оплатить пошлину и скачать документы после завершения регистрации.



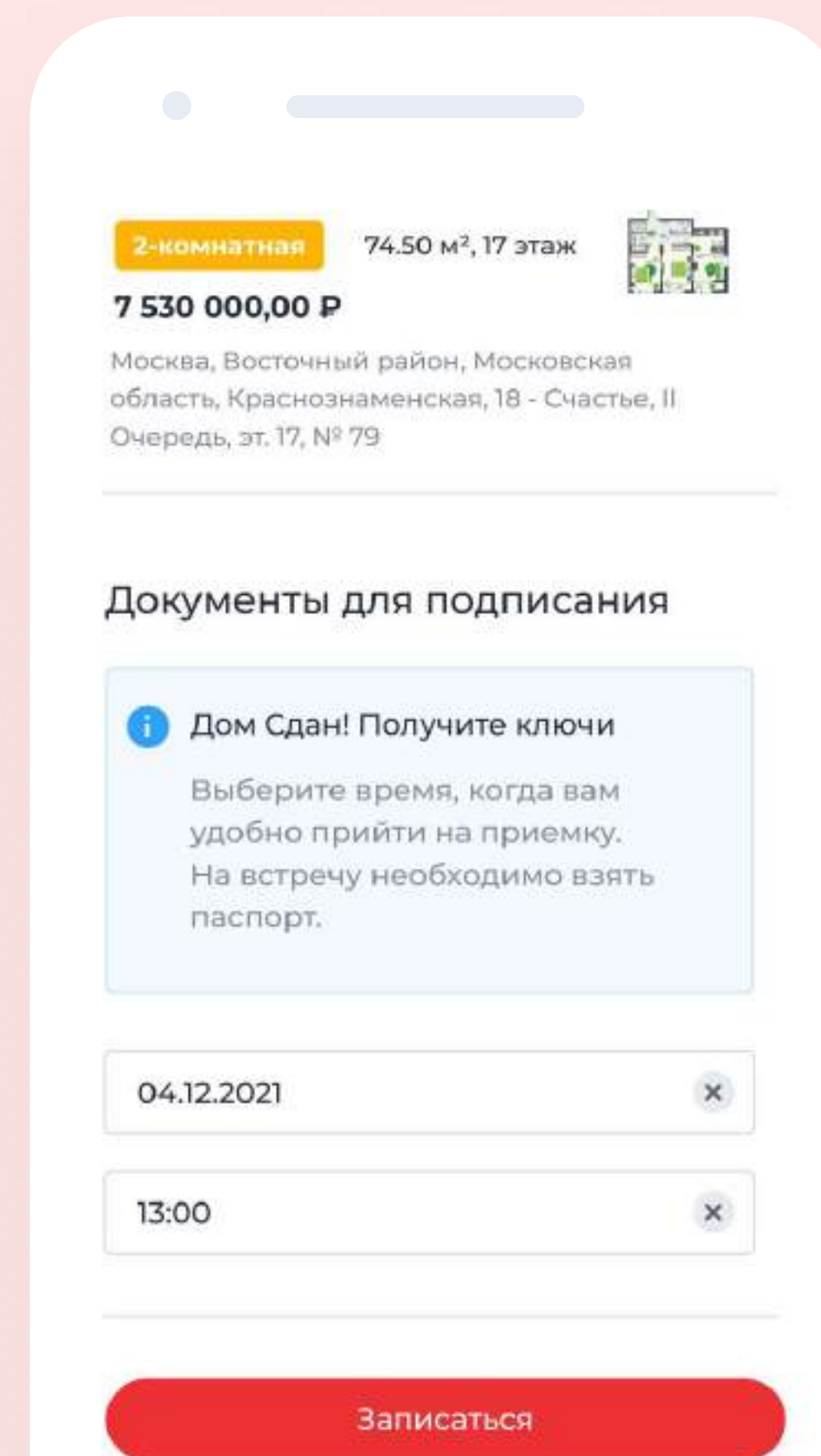
Кабинет менеджера

Profitbase Office вышлет уведомление покупателям о том, что дом сдан и нужно записаться на получение ключей. Когда покупатель выберет удобную дату и время, менеджер получит уведомление себе в календарь встреч.



Приложение клиента

Когда дом будет введен в эксплуатацию, покупатель получит приглашение в личном кабинете и сможет выбрать дату и время для получения ключей.



Переходите на Profitbase Office

✓ **Омниканальная платформа 3 в 1**

Profitbase Office — это сразу три сервиса для управления сделкой и взаимодействия застройщика с клиентом.

✓ **Адаптивное использование без сложных интеграций**

Мы объединили в Profitbase Office витрину, лучшие ипотечные сервисы и системы электронной регистрации сделки. Подключайте новые этапы покупки, когда вам это необходимо.

✓ **Лучший цифровой опыт покупки квартиры в одной системе**

Profitbase Office позволяет пройти большинство шагов выбора и покупки квартиры в онлайн. Это одна платформа, которая замещает нескольких специализированных сервисов.

✓ **Готовое решение или Enterprise**

Мы готовы предоставить решение под требования средних и крупных застройщиков. Готовый типовый сервис или энтерпрайз-проект с кастомизацией.



8 800 222 79 89

Бесплатно по РФ

+ 7 343 236 65 47

sale@profitbase.ru