



# Единая среда бесключевого доступа по смартфону

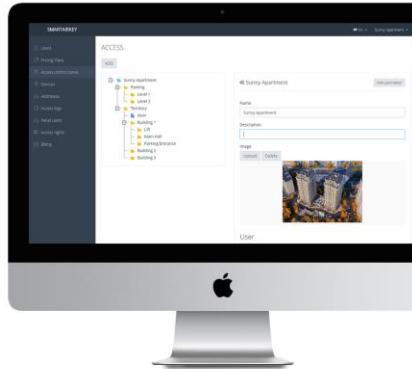
для СОВРЕМЕННЫХ  
жилых комплексов

Владимир Потапов, CEO



# БЕСКЛЮЧЕВОЙ ДОСТУП

СИСТЕМА ДОСТУПА НА ОСНОВЕ СМАРТФОНОВ



SmartAirKey производит программное обеспечение, работающее в облаке, и аппаратное обеспечение в виде считывателей, размещенных на точках доступа (двери, турникеты, лифты, парковки). Пользователи получают доступ с помощью мобильного приложения (iOs, Android), загруженного на их смартфоны

## Компоненты системы

- Облако
- Мобильное приложение
- Считыватель
- Протокол цифровых ключей

БЕСКЛЮЧЕВОЙ  
ДОСТУП

КРИПТОГРАФИЧЕСКИЙ  
ПРОТОКОЛ

БЛЮETOOTH, NFC,  
LTE, WI-FI

ГОСТЕВОЙ ДОСТУП

# ЛИНЕЙКА КОНТРОЛЛЕРОВ



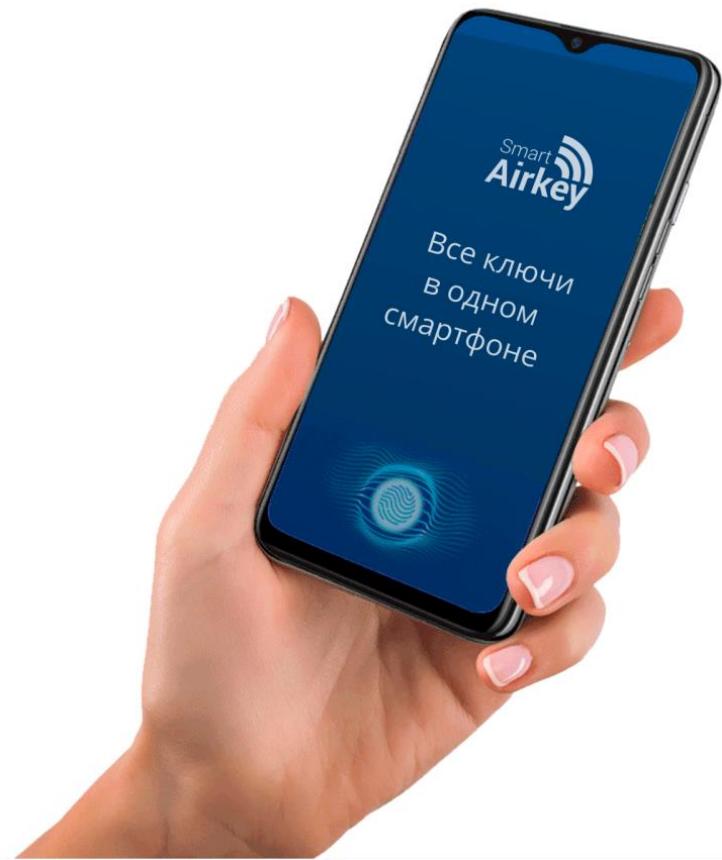
## Технические характеристики

- Беспроводные интерфейсы считывателей:
  - **Bluetooth**
  - **EM-Marine** (модель SimpleLock-E)
  - **Mifare** (модели SimpleLock-M)
  - **GSM** (модели SimpleLock-G)
  - **Wi-Fi** (SimpleLock-W)
- Интерфейсы взаимодействия с внешними системами (Серверы СКУД, контроллеры СКУД,
- RFID-считыватели):
  - Wiegand 26
- Управление исполнительными устройствами (электромагнитные замки, шлагбаумы и др.):
  - 1 реле 3A 250V
- Подключение датчиков (фотоэлементов, микроволновых, герконов, индукционных и др.):
  - 1 дискретный вход
- напряжение питания — 9-15В
- потребляемый ток при 12В — не более 0,5 А.

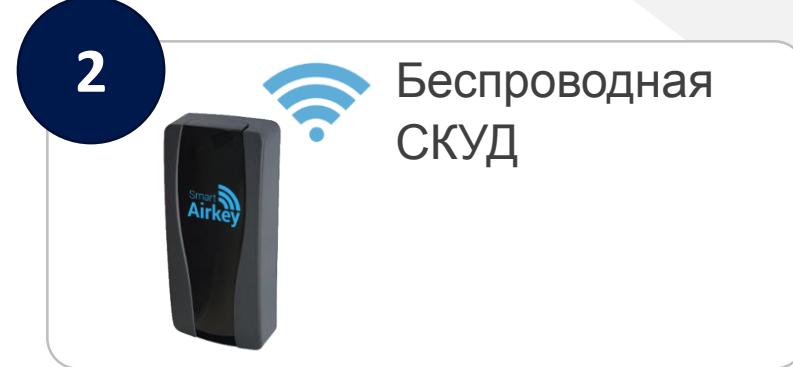
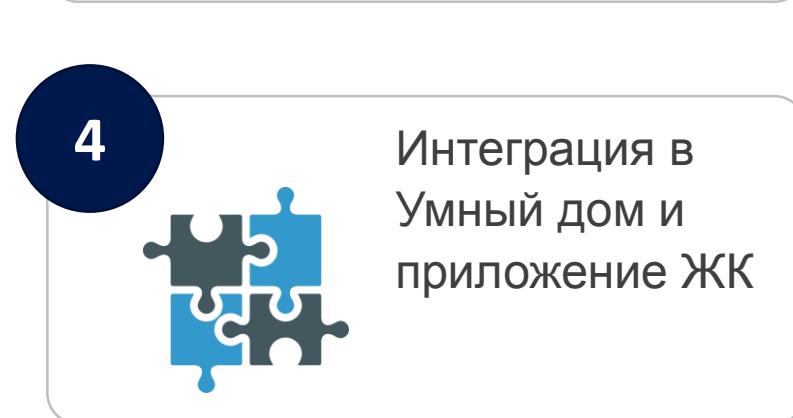
# Система SmartAirkey



Лучший проект в области  
физической безопасности на  
StrartUpVillage2017



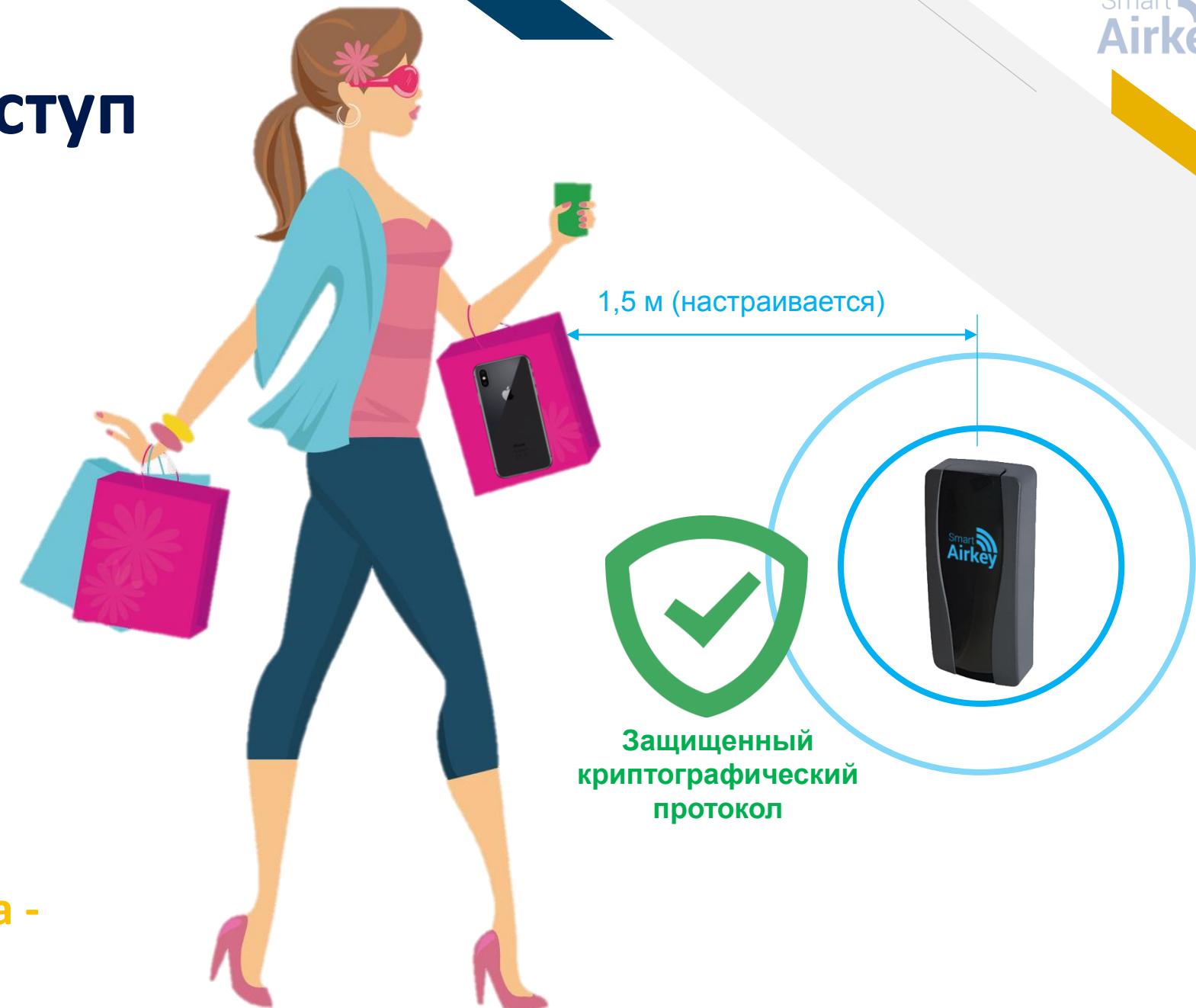
## ВОЗМОЖНОСТИ

- 1 Бесключевой доступ  
«Свободные руки»
- 2 Беспроводная  
СКУД
- 3 Единая среда  
доступа
- 4 Интеграция в  
Умный дом и  
приложение ЖК

# Как работает бесключевой доступ

## Доступ «Свободные руки»

- Прямое защищенное соединение по Bluetooth
- Автоматическое открытие при приближении - не нужно доставать и включать телефон
- Срабатывает даже из сумки и кармана
- Настраиваемая дальность открытия: от 5 см до 20 метров
- Временные гостевые ключи

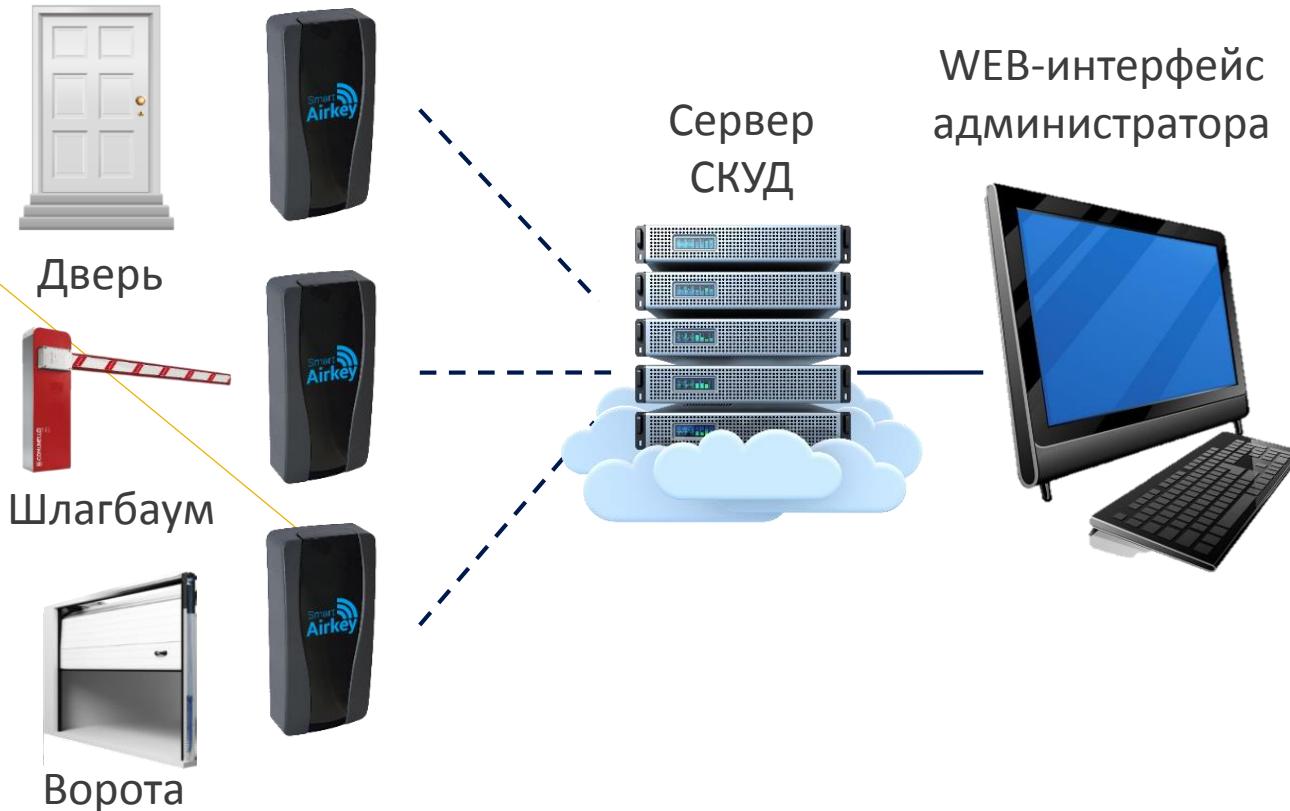


Телефон вместо карт доступа -  
новый тренд для ЖК

# Беспроводная СКУД SmartAirkey

ЭФФЕКТИВНЕЕ ДЛЯ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ

Типовое решение для ЖК



70 %

Экономия на проектировании

50 %

Экономия на оборудовании

80 %

Экономия на монтаже

# Единая среда бесключевого доступа

ОДНА ТЕХНОЛОГИЯ ДЛЯ ВСЕХ ТОЧЕК ДОСТУПА



Подъездные, лестничные и  
технические двери



Шлагбаумы на территорию и  
парковку



Ворота паркингов



Вызов лифтов и автоматический  
выбор этажа



Доступ в квартиры для продукта  
Умный дом



# Единая среда бесключевого доступа

КАЛИТКИ, ПОДЪЕЗДЫ, ВЫХОДЫ С ПАРКОВКИ

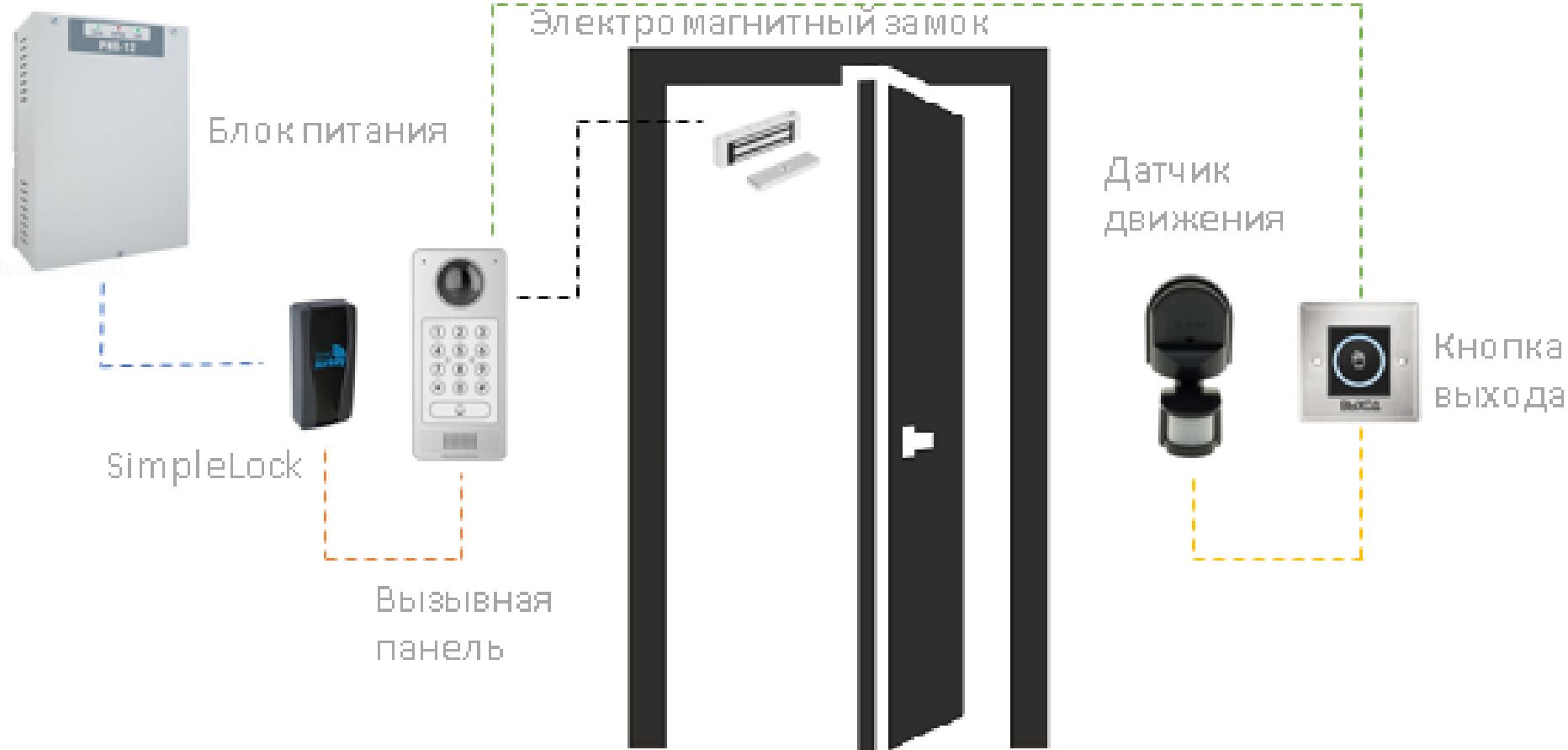


## Преимущества

- доступ по смартфону, картам, удаленный и временный доступ для курьеров и гостей
- совместимость с любым оборудованием, простой монтаж
- подключение без канала связи
- внедрение на любом этапе (от проекта до объекта в эксплуатации)
- низкая стоимость владения и эксплуатации, по сравнению с другими системами

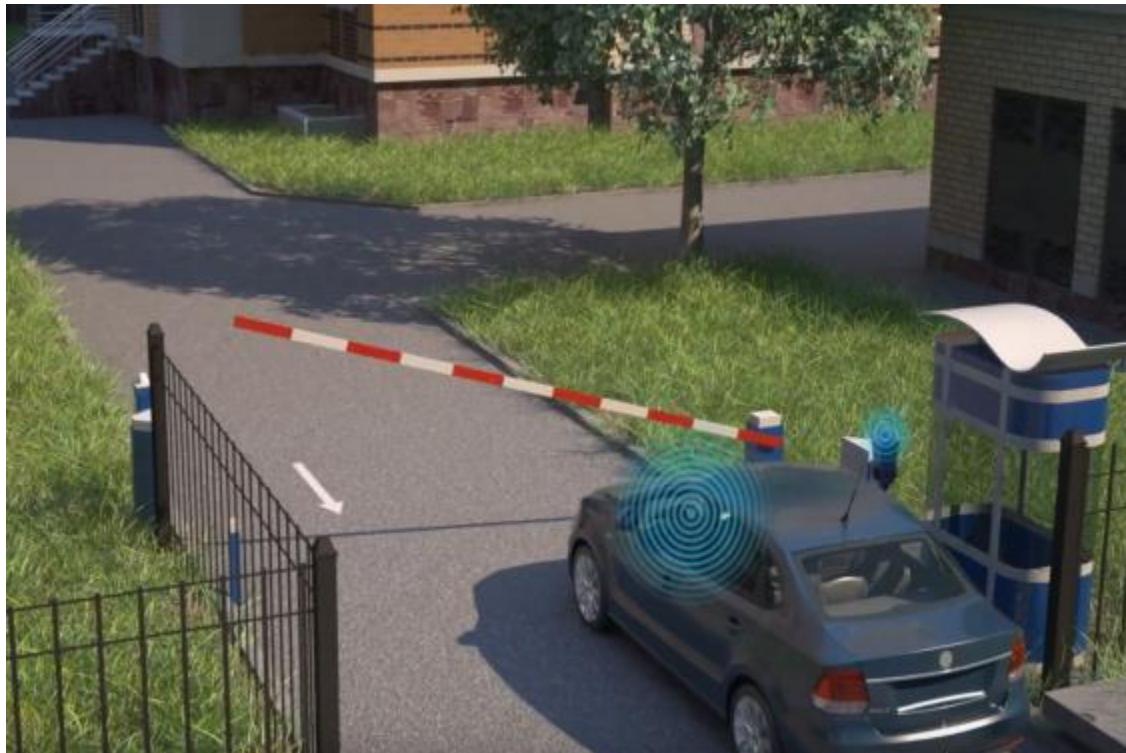
# Единая среда бесключевого доступа

## ТИПОВОЕ РЕШЕНИЕ



# Единая среда бесключевого доступа

## ШЛАГБАУМЫ И ВОРОТА



### Преимущества

- открытие по приближению или нажатию кнопки в приложении
- доступ по звонку с мобильного телефона
- гостевой доступ, выдача временных цифровых ключей для приложения SmartAirkey, временное добавление номера пользователя для открытия звонком
- внедрение на любом этапе (от проекта до объекта в эксплуатации)
- низкая стоимость владения и эксплуатации, по сравнению с другими системами

# Единая среда бесключевого доступа

## ЭТАЖНЫЕ ДВЕРИ

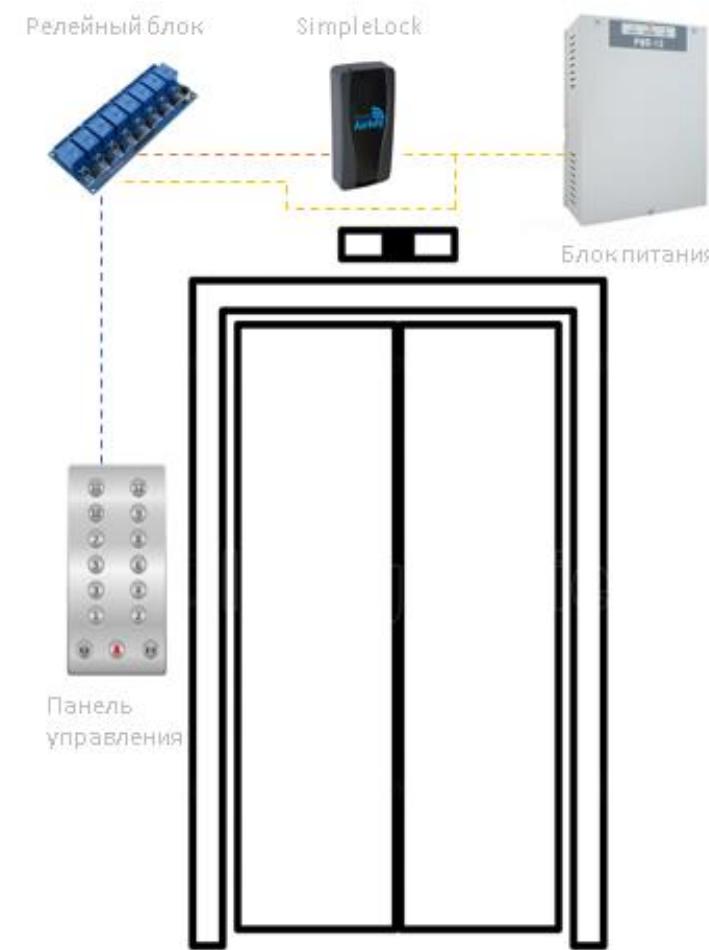


### Преимущества

- доступ по смартфону, картам, удаленный и временный
- доступ для курьеров и гостей
- совместимость с любым оборудованием, простой монтаж
- подключение без канала связи
- внедрение на любом этапе (от проекта до объекта в эксплуатации)
- соблюдение законодательства - дубликат цифрового ключа в УК
- дополнительная, платная услуга для жителей

# Единая среда бесключевого доступа

## ЛИФТЫ



### Преимущества

- автоматическое нажатие кнопки нужного этажа при входе пользователя в лифт
- интеграция с любой лифтовой системой
- защита от ложных/повторных срабатываний

# Единая среда бесключевого доступа

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



### Преимущества

- удаленно администрируемый доступ
- не нужно выывать и собирать механические ключи
- гарантия отсутствия незарегистрированных дубликатов
- уменьшение времени реакции на заявку
- увеличение полезного времени работы обслуживающих бригад
- внедрение на любом этапе (от проекта до объекта в эксплуатации)

# Почтовые ящики и постаматы



## Функциональные возможности

- Размещение постаматов в подъездах жилых домов или общественных местах
- Управление размещением постаматов и предоставлением доступа к ним из облачной платформы
- Учет арендуемых ячеек и размещения посылок
- Биллинг подписки за аренду ячеек
- Мониторинг состояния постаматов

# Цифровые ключи для квартиры

УМНЫЙ ДОСТУП В УМНЫЙ ДОМ



## Двери со встроенным доступом по смартфону

- Электроника полностью встроена в дверь на производстве
- Электромеханические замки с возможностью открытия ключом
- Управление цифровыми ключами из приложения
- Пин-код или отпечаток в приложении для повышенной защиты
- Возможность мониторинга событий
- Возможность online-открытия
- Возможность интеграции в умный дом

# Пример проекта ЖК «Достояние»

БЕСКЛЮЧЕВОЙ ДОСТУП СТАНОВИТСЯ УДОБНЫМ СТАНДАРТОМ

Застройщик: ГАЛС

Управляющая компания: ДОМС



93%

- Оборудовано входов - 10
- Оборудовано въездов - 5
- Количество квартир – 417
- Время монтажа системы **2** дня

Пользователей довольно работой системы по результатам использования в пробный период (по данным УК)

# Результат за 3 дня



## Выбрать ЖК

Любая стадия:

- Проект
- Стройка
- Сдача



## Установить

Любые точки доступа:

- Подъезды
- Парковка
- Этажи



## Выдать ключи

Все результаты сразу:

- Сокращайте затраты
- Повышайте продажи
- Повышайте лояльность



Нравится  
покупателям



Дешевле  
проводных  
СКУД

Измеримые результаты  
пилота (через 3 месяца  
эксплуатации)